

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>N° Commessa</b><br><b>909.01</b><br>Codice Doc.<br><b>R10</b> | Committente<br><b>COOPERATIVA UNIABITA</b><br>Commessa<br><b>PII CASCINA GATTI: PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA</b> |  |
| R / V / A<br><b>G2/G2/GR</b>                                     | Oggetto<br><b>QUADRO ECONOMICO</b>   | Rev - Data<br><b>R3 - 21/01/13</b>  |



# UniAbita

dal 1903 Cooperativa di Abitanti

**PII CASCINA GATTI**


**PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA**


**OGGETTO**

**QUADRO ECONOMICO**

21/01/13

**IL PROGETTISTA**  
 GIDUE PROJECT Srl - Via Salutati n. 7 – MILANO  
 Ing. Gaspare Ravizza  
 Arch. Pacifico Aina

|                 |   |   |
|-----------------|---|---|
| N° Commessa     | Committente   |  |
| <b>C 909.1</b>  | <b>UNIABITA – Piazza Soncino n.1 Cinisello Balsamo (MI)</b>                       |   |
|                 | Commessa  |   |
|                 | <b>OPERE DI URBANIZZAZIONE - CASCINA GATTI - SESTO SAN GIOVANNI (MI)</b>          |   |
| R / V / A       | Oggetto   | Rev - Data  |
| <b>PA/GR/GR</b> | <b>R10 QUADRO ECONOMICO</b>   | <b>R3- 21/01/13</b>   |
| <b>Codice</b>   | <b>Descrizione</b>  | <b>Importo</b>  |
|                 | <b>RIEPILOGO PER CAPITOLI</b>   |   |
|                 | <b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE</b>  |   |
| <b>AR01</b>     | <b>OPERE SUPERFICIE</b>   | <b>1.905.761,62</b>   |
|                 | OG3–Strade e relative opere complementari   | 1.766.525,24  |
|                 | OS9_Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico              | 14.716,48   |
|                 | OS10_Segnaletica stradale non luminosa  | 80.359,96   |
|                 | OS24_Verde e arredo urbano  | 44.159,94   |
| <b>V01</b>      | <b>VERDE E ARREDO URBANO</b>  | <b>133.550,78</b>   |
|                 | OS24_Verde e arredo urbano  | 133.550,78  |
| <b>RE01</b>     | <b>RE_RETI E SOTTOSERVIZI</b>   | <b>664.382,26</b>   |
|                 | OG3-Reti meteoriche e fognarie  | 497.374,72  |
|                 | OG6-Reti fognarie, acque reflue e acquedotto                                      | 167.007,54  |
| <b>EL01</b>     | <b>EL_IMPIANTO ELETTRICO</b>  | <b>465.066,54</b>   |
|                 | OG3-Impianti tecnologici  | 325.813,98  |
|                 | OG11-Impianti tecnologici   | 139.252,56  |
|                 | <b>TOTALE PER CATEGORIE</b>   |   |
|                 | OG3–Strade e relative opere complementari   | 2.589.713,94  |
|                 | OG6-Reti fognarie e acque reflue  | 167.007,54  |
|                 | OG11-Impianti tecnologici   | 139.252,56  |
|                 | OS9_Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico              | 14.716,48   |
|                 | OS10_Segnaletica stradale non luminosa  | 80.359,96   |
|                 | OS24_Verde e arredo urbano  | 177.710,72  |
| <b>A</b>        | <b>TOTALE GENERALE LAVORI</b>   | <b>3.168.761,20</b>   |
| <b>B</b>        | Costi sicurezza indiretti: computati tra le opere e da non assoggettare a ribasso | 86.213,09   |
| <b>C</b>        | Costi sicurezza specifici   | 11.216,97   |
| <b>D</b>        | Totale sicurezza D=B+C  | <b>97.430,06</b>  |
| <b>E</b>        | IMPORTO RIBASSABILE= A – B  | <b>3.082.548,11</b>   |
| <b>F</b>        | SCONTO 15% PREVISTO DA CONVENZIONE F= E*0,15                                      | 462.382,22  |
| <b>G</b>        | IMPORTO DEI LAVORI SCONTATO G=E-F   | <b>2.620.165,89</b>   |
| <b>H</b>        | IMPORTO GENERALE DEI LAVORI H=G+D   | <b>2.717.595,95</b>   |
|                 | IMPORTO GENERALE DEI LAVORI PREVISTO IN CONVENZIONE SCONTATO 15%                  | <b>2.707.588,00</b>   |
|                 | DIFFERENZE (IMPORTO COMPUTO INTERVENTO – PREVISTO CONVENZIONE)                    | <b>10.007,95</b>  |

|                               |   |   |
|-------------------------------|---|---|
| N° Commessa<br><b>C 909.1</b> | Committente<br><b>UNIABITA – Piazza Soncino n.1 Cinisello Balsamo (MI)</b>  |  |
|                               | Commessa<br><b>OPERE DI URBANIZZAZIONE - CASCINA GATTI - SESTO SAN GIOVANNI (MI)</b>  |   |
| R / V / A<br><b>PA/GR/GR</b>  | Oggetto<br><b>R10 QUADRO ECONOMICO</b>  | Rev - Data<br><b>R3- 21/01/13</b>   |
| <b>Codice</b>                 | <b>Descrizione</b>  | <b>Importo</b>  |
|                               | <b>RIEPILOGO PER CAPITOLI</b>   |   |
|                               | <b>URBANIZZAZIONI SECONDARIE</b>  |   |
| <b>AR02</b>                   | <b>AR_OPERE SUPERFICIE</b><br>OG3–Strade e relative opere complementari<br>OS10_Segnaletica stradale non luminosa<br>OS24_Verde e arredo urbano                               | <b>435.895,76</b><br>384.300,78<br>2.526,90<br>49.068,08                            |
| <b>V02</b>                    | <b>OV_OPERE A VERDE</b><br>OS24_Verde e arredo urbano   | <b>509.144,83</b><br>509.144,83   |
| <b>EL02</b>                   | <b>EL_IMPIANTO ELETTRICO</b><br>OG3-Impianti tecnologici<br>OG11-Impianti tecnologici   | <b>172.741,71</b><br>51.714,66<br>121.027,05  |
|                               | <b>ORTI URBANI</b><br>OS24_Verde e arredo urbano delibere 49 del 22-02-2011 e 354 del 06-12-2011  | <b>382.353,00</b><br>382.353,00   |
|                               | <b>TOTALE PER CATEGORIE</b><br>OG3–Strade e relative opere complementari<br>OG11-Impianti tecnologici<br>OS10_Segnaletica stradale non luminosa<br>OS24_Verde e arredo urbano | <b>436.015,44</b><br>121.027,05<br>2.526,90<br>940.565,91                           |
| <b>A</b>                      | <b>TOTALE GENERALE LAVORI</b>   | <b>1.500.135,30</b>   |
| <b>B</b>                      | Costi sicurezza indiretti: computati tra le opere e da non assoggettare a ribasso   | 23.184,57   |
| <b>C</b>                      | Costi sicurezza specifici   | 22.080,35   |
| <b>D</b>                      | Totale sicurezza D=B+C  | 45.264,92   |
| <b>E</b>                      | IMPORTO RIBASSABILE= A-B  | <b>1.476.950,73</b>   |
| <b>F</b>                      | SCONTO 15% PREVISTO DA CONVENZIONE F= E*0,15  | 221.542,61  |
| <b>G</b>                      | IMPORTO DEI LAVORI SCONTATO G=E-F   | <b>1.255.408,12</b>   |
| <b>H</b>                      | IMPORTO GENERALE DEI LAVORI H=G+D<br>IMPORTO GENERALE DEI LAVORI PREVISTO IN CONVENZIONE SCONTATO 15%   | <b>1.300.673,04</b><br><b>1.299.759,00</b>  |
|                               | DIFFERENZE (IMPORTO COMPUTO INTERVENTO – PREVISTO CONVENZIONE)  | <b>914,04</b>   |

|  |                  |
|--|------------------|
| OPERE AGGIUNTIVE DI PIANTUMAZIONE A COMPENSAZIONE PARZIALE DEGLI ABBATTIMENTI PER INTERVENTI DI BONIFICA | 9.552,15         |
| OPERE AGGIUNTIVE DI PIANTUMAZIONE A COMPENSAZIONE DEGLI ABBATTIMENTI PER OPERE                           | 2.290,98         |
| <b>TOTALE OPERE DI COMPENSAZIONE</b>   | <b>11.843,13</b> |